

İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2021	Toplantı Tarihi: 06.08.2021
TOPLANTI: 7	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 68	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Veli KAPLAN	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Hakan ÇAKIR	Davut GENÇ	Serhat DEMİRDÖĞEN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Lütfi Kerim YILMAZER		

KONU: 68) AÇILIŞ VE YOKLAMA, 2021 TEMMUZ AY'I OLAĞAN MECLİS TOPLANTI TUTANAKLARININ OKUNMASI

Belediyemiz Meclisi, 5393 sayılı yasanın 20. Maddesine istinaden Başkanlık Makamının 03/08/2021 tarih ve E.809 sayılı yazılı çağrısı ile Tunay TÜRKMEN başkanlığında, diğer üyelerin katılımıyla 06/08/2021 Cuma günü saat 14.30'da 7. Toplantının 01. Birleşimi (Ağustos Ay'ı Olağan Meclis Toplantısı) için toplandı.

Belediye Başkanı Tunay TÜRKMEN toplantıya geçmeden önce plan ve paftaların yeni gelmiş olması nedeniyle gündeme alınmayan Revizyon imar planının görüşülmesi konusunun ve gündeme alınması sehven unutulmuş Yaşar KESKİN' in 09.07.2021 tarihli dilekçesinin gündem dışı olarak görüşülmesi oy birliği ile kabul edildi.

KARAR

Açılış ve Yoklama Yapıldı. Lütfi Kerim YILMAZER' in toplantıya katılmadığı diğer üyelerin toplantıya katıldığı tespit edilerek, bir önceki toplantı tutanağı okundu.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2021	Toplantı Tarihi: 06.08.2021
TOPLANTI: 7	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 69	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Veli KAPLAN	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Hakan ÇAKIR	Davut GENÇ	Serhat DEMİRDÖĞEN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Lütfi Kerim YILMAZER		

KONU: 69) ŞAHİNLER MAHALLESİ 67 ADA 15 PARSEL NUMARALI TAŞINMAZIN VE YENİKENT MAHALLESİ 128 ADA 12 VE 13 PARSELLERİN SATIŞININ GÖRÜŞÜLMESİ

KARAR

Mülkiyeti Belediyemize ait Şahinler Mahallesi 67 Ada 15 parsel numaralı taşınmazın ve Yenikent Mahallesi 128 Ada 12 ve 13 Parsel numaralı taşınmazların Belediyemize gelir getirmesi amacıyla satılmasına satış iş ve işlemleri için Belediye Encümenine ve Belediye Başkanı Tunay TÜRKMEN' e yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2021	Toplantı Tarihi: 06.08.2021
TOPLANTI: 7	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 70	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Veli KAPLAN	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Hakan ÇAKIR	Davut GENÇ	Serhat DEMİRDÖĞEN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Lütfi Kerim YILMAZER		

**KONU: 70) AVUKAT MUSTAFA YAVUZ 'UN 09.07.2021 TARİHLİ DİLEKÇESİNİN
GÖRÜŞÜLMESİ**

KARAR

Avukat Mustafa YAVUZ 09.07.2021 tarihli dilekçesinde İhsaniye ilçesi Şahinler Mahallesi 66 Ada 2 Parselde bulunan ilköğretim alanının kaldırılması talebinde bulunduğu konu Milli Eğitim Müdürlüğü ile çözüleceğinden dosyanın Milli Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2021	Toplantı Tarihi: 06.08.2021
TOPLANTI: 7	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 71	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Veli KAPLAN	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Hakan ÇAKIR	Davut GENÇ	Serhat DEMİRDÖĞEN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Lütfi Kerim YILMAZER		

KONU: 71) ŞAHİNLER MAHALLESİ 43 ADA 25 PARSELDE BULUNAN DÜKKÂNLARIN KİRALANMASININ GÖRÜŞÜLMESİ

KARAR

Şahinler Mahallesi 43 Ada 25 Parsele yapılan Belediye İş Merkezi dükkânlarının kiralınması ya da satılması Konusu meclisimizce değerlendirilmiş olup satılmamasına Meclisimizce on yıla kadar kiralınmasına, kiralama ile ilgili iş ve işlemleri yapmak üzere Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2021	Toplantı Tarihi: 06.08.2021
TOPLANTI: 7	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 72	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Veli KAPLAN	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Hakan ÇAKIR	Davut GENÇ	Serhat DEMİRDÖĞEN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Lütfi Kerim YILMAZER		

**KONU: 72) HÜRRİYET MAHALLESİ TAŞKIN SU KANAL BOYUNDA BULUNAN CADDE
VE SOKAK İSİMLERİNİN VERİLMESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

KARAR

Hürriyet Mahallesi taşkın su kanal boyunda bulunan Caddeye Ahbap Yolu Caddesi isminin verilmesi oy birliği ile karar verildi.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2021	Toplantı Tarihi: 06.08.2021
TOPLANTI: 7	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 73	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Veli KAPLAN	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Hakan ÇAKIR	Davut GENÇ	Serhat DEMİRDÖĞEN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Lütfi Kerim YILMAZER		

KONU: 73) 20 ADA 10 PARSELİN MEZARLIK ALANI OLMASININ GÖRÜŞÜLMESİ

KARAR

Cumhuriyet Mahallesi Deveci yolu 20 Ada 10 Parselin mezarlık alanı olarak tadilat yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2021	Toplantı Tarihi: 06.08.2021
TOPLANTI: 7	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 74	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Veli KAPLAN	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Hakan ÇAKIR	Davut GENÇ	Serhat DEMİRDÖĞEN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Lütfi Kerim YILMAZER		

KONU: 74) REVİZYON İMAR PLANININ GÖRÜŞÜLMESİ

KARAR

Revizyon imar için plan ve paftaların yeni gelmiş olması nedeniyle gündeme alınmayan Revizyon imar planının ve imar komisyonunun raporu Belediye Başkanı Tunay TÜRKMEN' in teklifiyle gündem dışı olarak görüşülmesi kabul edilmiştir.

İlçemizin imar planı ile ilgili vatandaşlardan gelen dilekçeler imar komisyonundan gelen rapor okundu ve revizyon imar plan paftaları incelendi. İmar komisyonundan gelen rapor uygun görülerek ilçe imar planlarının revizyon (yenileme) çalışması için, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği 25. Maddesi (1) İmar planlarının ihtiyaca cevap vermediği veya uygulamasının mümkün olmadığı durumlar ile üst kademe plan kararlarına uygunluğunun sağlanması amacıyla planın tamamının veya plan ana kararlarını etkileyecek bir kısmının yenilenmesi için bu Yönetmelikte belirtilen ilke, esas ve standartlara uygun olarak imar planlarında revizyon yapılır. maddesi gereği imar planı revizyonu bu doğrultuda yapılmasına, Belediyemiz imar planlarının Plan GML sistemine ve veri yapısına uygun olarak dönüştürülmesi, plan ile uygulama arasındaki çelişkilerin giderilmesi kadastro yapısı dikkate alınarak planın düzenlenmesi ve yeniden çizilmesi gerektiğinden planımızın tümünün bu sisteme uygun olarak revize edilmesi ve eksiklerinin giderilmesine yönelik olarak imar revizyonu yapılması ile ilgili 1/5000 lik nazım imar planları **NİP-03689714** plan işlem numaralı ve 1/1000 lik uygulama imar **UİP-03535424** plan işlem numaralı revizyon imar planlarının 3194 sayılı imar kanunun 8/b maddesine göre revizyon imar plan paftaları onanarak askıya çıkarılmasına, ve revizyon imar planlarının ilan edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2021	Toplantı Tarihi: 06.08.2021
TOPLANTI: 7	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 75	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Veli KAPLAN	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Hakan ÇAKIR	Davut GENÇ	Serhat DEMİRDÖĞEN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Lütfi Kerim YILMAZER		

KONU: 75) YAŞAR KESKİN'İN 09.07.2021 TARİHLİ DİLEKÇESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

KARAR

Gündeme alınması sehven unutulmuş Yaşar KESKİN' in 09.07.2021 tarihli dilekçesinin Belediye Başkanı Tunay TÜRKMEN' in gündem dışı olarak görüşülmesi teklifi oy birliği ile kabul edildi.

Akören Mahallesi Karahisar Caddesi No:20 1831 Parselde bulunan imarda yolu açık olduğu halde yolunu kullanamadığı ve söz konusu taşınmazdan 93,40 m2 alanı kamulaştırma talebi bulunmaktadır. Kamulaştırma yapılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2021	Toplantı Tarihi: 06.08.2021
TOPLANTI: 7	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 76	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Veli KAPLAN	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Hakan ÇAKIR	Davut GENÇ	Serhat DEMİRDÖĞEN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Lütfi Kerim YILMAZER		

KONU: 76) GELECEK OTURUMUN GÜN, YER VE ZAMANININ GÖRÜŞÜLMESİ

KARAR

Belediye Meclis Başkanı Tunay TÜRKMEN, bir sonraki toplantının 03 Eylül 2021 Cuma günü saat 14:30' da başkanlık makamında yapılmasını oylarınıza sunuyorum" dedi. Toplantının belirtilen tarihte yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye