

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2022	Toplantı Tarihi: 04.02.2022
TOPLANTI: 2	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 17	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Hakan ÇAKIR	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Ahmet DOĞAN	Davut GENÇ	Serhat DEMİRDÖĞEN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Serhat DEMİRDÖĞEN, Davut GENÇ, Lütfi Kerim YILMAZER		

KONU: 17) GELECEK OTURUMUN GÜN YER VE ZAMANININ GÖRÜŞÜLMESİ

KARAR

Belediye Meclis Başkanı Tunay TÜRKMEN, bir sonraki toplantının 04 Mart 2022 Cuma günü saat 14:30' da başkanlık makamında yapılmasını oylarınıza sunuyorum” dedi. Toplantının belirtilen tarihte yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2022	Toplantı Tarihi: 04.02.2022
TOPLANTI: 2	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 16	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Hakan ÇAKIR	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Ahmet DOĞAN	Davut GENÇ	Serhat DEMİRDÖĞEN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Serhat DEMİRDÖĞEN, Davut GENÇ, Lütfi Kerim YILMAZER		

**KONU: 16) İHSANİYE İHSAN ÖREN TAŞIMACILIK GIDA TURİZM MADENCİLİK SANAYİ
VE TİCARET ŞİRKETİNE NAKDİ PARA AKTARIMININ GÖRÜŞÜLMESİ**

KARAR

İhsaniye İhsan Ören Taşımacılık Gıda Tur. Mad. San ve Tic. Ltd. Şti' ye, Belediyenin şirketi oluşu, kamu yararı, sosyal gereklilik ve şirketin faaliyetinin devamı için gerekli olan 1.000.000,00 TL (birmilyonlira)' nin iki yıl içerisinde Belediyemizin mali durumuna göre aktarılmasına ve Sermaye artırım yapılarak şirketin desteklenmesine oy birliği ile kabul edilmiştir.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2022	Toplantı Tarihi: 04.02.2022
TOPLANTI: 02	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 15	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Hakan ÇAKIR	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Ahmet DOĞAN	Davut GENÇ	Serhat DEMİRDÖĞEN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Serhat DEMİRDÖĞEN, Davut GENÇ, Lütfi Kerim YILMAZER		

KONU: 15) ÜYESİ OLDUĞUMUZU ÇEVRE HİZMETLERİ BİRLİĞİNE İL GENELİNDE SAHİPSİZ HAYVANLARIN ISLAHI KONUSUNDA ÇALIŞMALARI YAPMAK VEYA YAPTIRMAK HAKKINDA BELEDİYİYİ TEMSİLEN BELEDİYE BAŞKANINA YETKİ VERİLMESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

KARAR

25.01.2022 tarih ve E-5329909-000-13166 sayılı Afyonkarahisar Valiliğın yazısında belirtildiğı üzere sokak hayvanları konusunda il genelinde ele alınarak konunun Çevre Hizmetleri Birliğı tarafından yürütölmesi istenilmiştir.

Üyesi olduğumuz Çevre Hizmetleri Birliğıne; il genelinde sahipsiz hayvanların ıslahı konusunda çalışmalarını yapmak veya yaptırmak, Birlik tüzüğünden gerekli düzenlemeleri veya değışiklikleri yapmak ve Belediyemizi temsilen gerekli görüşmelerde bulunmak üzere Belediye Başkanı Tunay TÜRKMEN' e yetki verilmesine oybirliğı ile karar verilmiştir.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2022	Toplantı Tarihi: 04.02.2022
TOPLANTI: 02	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 14	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Hakan ÇAKIR	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Ahmet DOĞAN	Davut GENÇ	Serhat DEMİRDÖĞEN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Serhat DEMİRDÖĞEN, Davut GENÇ, Lütfi Kerim YILMAZER		

KONU: 14) İHSANİYE MERKEZ CAMİ DÜKKÂNLARININ İHALE İLE 10 YIL KİRAYA VERİLMESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

KARAR

Belediyemize ait İhsaniye İlçesi Cumhuriyet Mahallesi, 43 ada 26 parsel üzerinde bulunan Belediyemize ait Cami'nin altında bulunan Dükkânların 2886 Sayılı Devlet İhale Yasasının 45 inci maddesine göre 10 (On) yıl süre ile ihale edilerek kiraya verilmesinin görüşülmesine geçildi.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18/e maddesinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." hükmü yer almaktadır. Ancak bu süre 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun "Kiralarda Sözleşme Süresi" başlıklı 64. maddesinde "Kiraya verilecek taşınır ve taşınmaz malların kira süresi, on yıldan çok olamaz..." hükmü ile kiralama süresi 10 (On) yıl ile sınırlandırılmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendinde taşınmaz malın 3 yıldan fazla süreli kiralınmasına karar vermek Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 64 üncü maddesinin birinci fıkrası kiraya verilecek taşınır ve taşınmaz malların kira süresini on yıl ile sınırlandırmaktadır. Bu sebeple Belediyemizin söz konusu taşınmazdan azami kira geliri elde edilebilmesi için kira süresinin 10 yıl süre olması uygun olacaktır.

Üç yıldan fazla süre ile kiraya verme işlerinde, kira bedeli her yıl şartname ve sözleşmesindeki esaslara göre yeniden tespit edilir.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine istinaden 10 yıl süre ile ihale edilerek kiraya verilmesine, ihaleyi yapmak üzere Belediye Encümenine ve Belediye Başkanı Tunay TÜRKMEN' e yetki verilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye