

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2022	Toplantı Tarihi: 07.07.2022
TOPLANTI: 08	Toplantı Günü: Perşembe
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 60	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Hakan ÇAKIR	Ünal KARAKAYA	Mevlut DEDE
	Ahmet DOĞAN	Davut GENÇ	Hüseyin KESKİN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Ahmet DOĞAN, Süleyman ÇALIŞ		

KONU: 60) KARAYOLLARI 3.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 03.06.2022 TARİH 838653 SAYILI YAZISI İLE İLGİLİ BAYINDIR VE İMAR KOMİSYON RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

KARAR

Karayolları Genel Müdürlüğü 3. Bölge Müdürlüğünün 03.06.2022 tarih ve E.18336924 sayılı yazı
Konu meclisimizce değerlendirilmiş olup imar komisyonundan gelen rapor okundu “ İlçe imar planı 17 metre çift şerit olarak yol güzergâhı mevcut olup karayolları yol planlarında 17 metre tek şerit belirlenmiştir. Karayolları Genel Müdürlüğü 3. Bölge Müdürlüğünün 03.06.2022 tarih ve E.18336924-175.09/838653 sayılı yazısı ve eki incelenerek Yolun çift şerit olabilmesi için 40 metre genişliğinde olması gerekmekte olup mevcut yapılaşmalardan dolayı belediyemiz imkânları ile kamulaştırma yapılması mümkün olmadığından Belediyemiz uygulama imar planında bulunan 17 metre çift şeridin tek şerit olarak karayolları yol planına ve mevcut yol yapılaşma planına uygun hale getirilmesi için imar plan tadilatı yapılması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.” Karayolları güzergâhında Zafer Mahallesi Ahmet Özyurt Caddesi karayolu ve çevresi ile ilgili imar plan tadilat paftaları incelenmiş olup Paftaların Kanun ve yönetmelikler çerçevesinde yeniden incelenmesi için İmar Komisyonunda tekrar görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

Ünal KARAKAYA
Kâtip Üye (yedek)

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2022	Toplantı Tarihi: 07.07.2022
TOPLANTI: 08	Toplantı Günü: Perşembe
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 61	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Hakan ÇAKIR	Ünal KARAKAYA	Mevlut DEDE
	Ahmet DOĞAN	Davut GENÇ	Lütfi Kerim YILMAZER
	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK	Hüseyin KESKİN
KATILMAYAN ÜYELER	Ahmet DOĞAN, Süleyman ÇALIŞ		

KONU: 61) GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ YAPIM İŞİ İÇİN İLLER BANKASI A.Ş.'DEN KREDİ KULLANILMASI GÖRÜŞÜLMESİ.

KARAR

Güneş Enerjisi Santrali Yapım işi için İller Bankası A.Ş.'den 9.200.000,00-(Dokuzmilyonikiyüzbintürk lirası)-TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.' tarafınca teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş. tarafınca talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş. tarafınca Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.' ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.' ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.' ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı **Tunay TÜRKMEN**' i yetkilendirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

Ünal KARAKAYA
Kâtip Üye (yede)

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2022	Toplantı Tarihi: 07.07.2022
TOPLANTI: 08	Toplantı Günü: Perşembe
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 62	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Hakan ÇAKIR	Ünal KARAKAYA	Mevlut DEDE
	Ahmet DOĞAN	Davut GENÇ	Lütfi Kerim YILMAZER
	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK	Hüseyin KESKİN
KATILMAYAN ÜYELER	Ahmet DOĞAN, Süleyman ÇALIŞ		

KONU: 62) PERON İZİNLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

KARAR

İlçemizde taşımacılık yapan yolcu taşıma şirketlerinin İlçemizden yolcu alıp indirebilmeleri için Belediyemizden peron izni almaları gerekmektedir. Peron izin talebinde bulunan şirketlerden, araçlarının hepsine araç takip sistemi takmaları şartıyla her yıl için her araç başına 750,00 TL yıllık bedel alınmasına, beş yıllık peron izin ücretinin tek seferde ödenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

Ünal KARAKAYA
Kâtip Üye (yedek)

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2022	Toplantı Tarihi: 07.07.2022
TOPLANTI: 08	Toplantı Günü: Perşembe
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 63	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Hakan ÇAKIR	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Ahmet DOĞAN	Davut GENÇ	Hüseyin KESKİN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Ahmet DOĞAN, Süleyman ÇALIŞ		

KONU: 63) AKÖREN, YENİ KENT VE FATİH MAHALLERİNDE YAPILMASI PLANLANAN (SUKAP) SU KANALİZASYON VE ALTYAPI PROJELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ.

KARAR

İlçemiz Akören, Fatih ve Yenikent Mahalleri uhdesine ait uhdesine ait kanalizasyon ve İçmesuyu projeleri İller bankası tarafından tamamlanmış olup onaylanmıştır. Kanalizasyon projesi ve İçme Suyu projesinin yapım işinin SUKAP kapsamında İller Bankası tarafından yapımı için kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.' ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş. tarafından talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş. tarafınca Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.' ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.' ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.' ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Tunay TÜRKMEN' i yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

Ünal KARAKAYA
Kâtip Üye (yedek)