



T.C.
İHSANİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR TARİHİ: 21/11/2025		KARAR NO: 2025/88
BAŞKAN	Emine GÖKÇE	
ÜYELER	Turhan ŞEN, Fatih KAYIŞ, Halil DOĞAN, Ramazan BAYRAM	

ÖZÜ: Akören Mahallesi Köyiçi Mevkii 14 pafta 2594, 2598, 2599 ve 2600 parsel nolu taşınmazın Tevhit, Yola Terk ve İfraz işleminin Görüşülmesi

Belediyemiz Encümeni, Belediye Başkanı Emine GÖKÇE' nin başkanlığında, diğer üyelerin katılımıyla başkanlık makamında 5393 Sayılı Belediye Kanununun 35. Maddesi gereğince toplandı.

KARAR:

İlçemiz Akören Mahallesinde İbrahim oğlu Yakup BAYRAM' a ait 14 pafta 2594 parsel ve İhsaniye İlçesi Gazlıgöl Akören Kasabası Camii Kuran Kursu ve Müştemilatını Yaptırma Ve Yaşatma Derneği' ne ait 14 pafta 2598, 2599 ve 2600 parsel ile numaralı taşınmaz uygulama imar planı içerisinde Tarımsal Kullanım dışında konut alanında kalmaktadır. Belediyeye ait yapı hizmetlerinden faydalanmaktadır. Belediyemizin Fen İşleri biriminin hazırladığı teknik rapor incelendiğinde parselin parselasyon planı tatbiki mümkün olmayan meskûn alanda kaldığından parselasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kaldığı encümenimizce değerlendirilmiş olup ekli plan ve krokide görüldüğü üzere Tevhid A ile gösterildiği şekilde tevhid edildikten sonra YOL_B ile gösterilen kısmın bedelsiz yola terk edilmesine kalan kısmın C, D ile gösterilen kısmın 2 (iki) parçaya ifraz edilmesine 3194 sayılı imar kanunun 15. ve 16. Maddelerine istinaden sakınca olmadığına Encümenimizce karar verilmiş olup karar suretlerinin tevdiine oy birliği ile karar verilmiştir

Başkan
Emine GÖKÇE
Belediye Başkanı



Üye
Halil DOĞAN
Encümen Üyesi

Üye
Turhan ŞEN
Mali Hizmetler Müdürü

Üye
Fatih KAYIŞ
Fen İşleri Müdürü

Üye
Ramazan BAYRAM
Encümen Üyesi