

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2024	Toplantı Tarihi: 02.02.2024
TOPLANTI: 02	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 13	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Hakan ÇAKIR	Ünal KARAKAYA	Mevlut DEDE
	Ufuk KIZILYOKUŞ	Davut GENÇ	Hüseyin KESKİN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Lütfi Kerim YILMAZER		

KONU: 13) AKÖREN MAHALLESİ ADA VE YOL DÜZENLEMESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

KARAR

İlçemizin Akören Mahallesi ada ve yol düzenlenmesi ile ilgili dosya görüşülmüş olup imar komisyonuna havale edilmesine, imar komisyonundan gelen rapor doğrultusunda değerlendirilmesine konu ile ilgili işlem yapmak üzere Belediye Başkanı Tunay TÜRKMEN' e yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2023	Toplantı Tarihi: 02.02.2024
TOPLANTI: 01	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 14	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Hakan ÇAKIR	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Ahmet DOĞAN	Davut GENÇ	Hüseyin KESKİN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Lütfi Kerim YILMAZER		

KONU: 14) BAYINDIR VE İMAR KOMİSYONDAN GELEN AKÖREN MAHALLESİ ADA VE YOL DÜZENLEMESİ İLE İLGİLİ RAPORUN GÖRÜŞÜLMESİ.

KARAR

Akören Mahallesi ada ve yol düzenlenmesi ile ilgili işin önem ve aciliyetine istinaden meclis toplantısına kısa bir ara verilerek imar komisyonu toplandı ve imar plan paftaları ile dosyalar incelenerek imar komisyon raporu hazırlandı. Meclis toplantısına tekrar başlanarak imar komisyon raporunun Belediye Başkanı Tunay TÜRKMEN' in teklifiyle gündem dışı olarak görüşülmesi kabul edilmiştir.

İlçemizin Akören Mahallesi ada ve yol düzenlenmesi ile ilgili imar komisyonundan gelen rapor okundu ve uygulama imar plan paftaları incelendi. "Plan değişikliğine konu alan onaylı İmar Planımız sınırları içinde J24-b-24-b-2-c ve J24-b-05-a-1-d imar paftalarında yer almaktadır. Mevcut konut adalarının arasında revizyon imar planı ile önerilmiş olan yaya yolu güzergahı ve bahse konu imar adalarının mevcut yapılaşma ile plan arasında yapılaşma koşullarında da farklılıklar bulunmaktadır. Plan değişikliği ile bahse konu maddi hataların planda giderilmesi zorunluluğu doğmuştur. Revizyon imar planı ile oluşturulan hattın eski plandaki güzergahına alınması ve komşu parselleri ortalayacak şekilde geçirilmesi, bahse konu adalardaki mevcut yapılaşmaya uygun olarak alanların kat yüksekliklerini değiştirmeden bitişik nizam olarak plana işlenmesi gerekmektedir. İmar planı değişikliği ile revizyon imar planında belirlemiş olan yaya yolu bir önceki planda olan güzergahına ve komşu parsel hatlarını ortalayacak şekilde düzenlenmiş adalardaki yapılaşma koşulları da mevcut yapılaşmaya uygun olarak bitişik nizam olarak plana işlenmiştir. İmar planı değişikliği 19736 metrekare alanda hazırlanmıştır." İmar komisyonundan gelen rapor uygun görülerek Akören Mahallesi ada ve yol düzenlenmesi ile ilgili 1/1000'lik **UİP-031045375** plan işlem numaralı uygulama imar plan paftalarının 3194 sayılı imar kanunun 8/b maddesine göre onanarak askıya çıkarılmasına ve imar planlarının ilan edilmesi meclisimizce değerlendirilmiş olup oy birliği ile karar verildi.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2023	Toplantı Tarihi: 02.02.2024
TOPLANTI: 02	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 15	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Hakan ÇAKIR	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Ahmet DOĞAN	Davut GENÇ	Hüseyin KESKİN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Lütfi Kerim YILMAZER		

**KONU: 15) ŞİRKETE AİT 03 ADR 337 PLAKALI ARACIN BELEDİYEYE DEVREDİLMESİNİN
GÖRÜŞÜLMESİ**

KARAR

03 ADR 094 Plakalı Aracın Belediyemiz işlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak Belediyemize devredilmesine devir işlemleri için Belediye Başkanı Tunay TÜRKMEN' e yetki verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Katip Üye

Bayram ÇOTAK
Katip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2023	Toplantı Tarihi: 02.02.2024
TOPLANTI: 02	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 16	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Hakan ÇAKIR	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Ahmet DOĞAN	Davut GENÇ	Hüseyin KESKİN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Lütfi Kerim YILMAZER		

KONU: 16) BELEDİYEMİZE AİT ŞEHİR İÇİ TAŞIMACILIK GÜZERGAHLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

KARAR

Belediyemizin kendi araçları ile (resmi plaka) mücavir alan sınırları içinde 8 mahallemizde bulunan vatandaşlarımızın mahallelerinden ilçe merkezine, ilçe merkezinden mahallelerine ulaşabilmeleri için belirli saatlerde, İhsaniye Cumhuriyet, Hürriyet, Şahinler, Zafer, Akören, Fatih, Yenikent, Susuzosmaniye mahallelerinde sefer yapılmasına, İndi bindi normal 5,00 TL, Öğrenci 2,00 TL olarak belirlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye

**İHSANİYE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

DÖNEM: 01 Ocak-31 Aralık 2024	Toplantı Tarihi: 02.02.2024
TOPLANTI: 02	Toplantı Günü: Cuma
BİRLEŞİM: 1	Toplantı Saati: 14.30
KARAR NO: 17	

BAŞKAN	Tunay TÜRKMEN		
BELEDİYE MECLİS ÜYELERİ	Hakan ÇAKIR	Ünal KARAKAYA	Mevlüt DEDE
	Ufuk KIZILYOKUŞ	Davut GENÇ	Hüseyin KESKİN
	Lütfi Kerim YILMAZER	Süleyman ÇALIŞ	Bayram ÇOTAK
KATILMAYAN ÜYELER	Lütfi Kerim YILMAZER		

KONU: 17) GELECEK OTURUMUN GÜN YER VE ZAMANININ GÖRÜŞÜLMESİ

KARAR

Belediye Meclis Başkanı Tunay TÜRKMEN, bir sonraki toplantının 01 Mart 2024 Cuma günü saat 14:30' da başkanlık makamında yapılmasını oylarınıza sunuyorum” dedi. Toplantının belirtilen tarihte yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Tunay TÜRKMEN
Belediye Başkanı

Süleyman ÇALIŞ
Kâtip Üye

Bayram ÇOTAK
Kâtip Üye